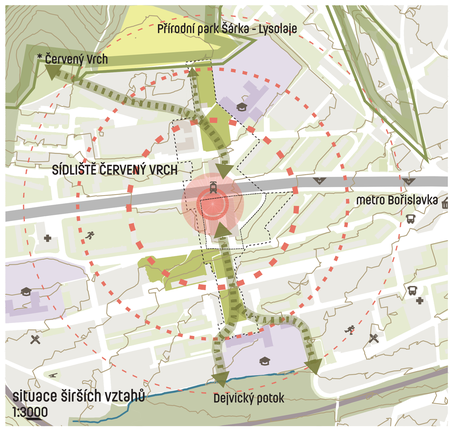
Team 10 | UNIT + Land05 + Atelier DUA





ROZVOJ A POSÍLENÍ HODNOTY ÚZEMÍ

Cílem návrhu je lepší provázání severní a jižní části území přes ulici Evropská, která je na jedné straně potenciálem, zároveň ale i bariérou. Vytvořením nového lokálního centra s další vybaveností, posílením bezpečnosti a kvality prostranství před oběma školami a doplněním komunitních prvků vznikne místo, které se stane více vrstevnatým společenským centrem celé lokality Červený Vrch.

Návrh reaguje na potenciály území a jeho širšího kontextu, nabízí řešení jeho současných hlavních problémů a zároveň přispívá k naplňování strategických priorit hlavního města Prahy v tématech dostupnosti bydlení, udržitelné mobility, rozvoje vzdělanosti, klimatického závazku, doplňování komunitní infrastruktury a zlepšování kvalit veřejného prostoru.

Území je propojeno sítí veřejných prostranství odrážející celou škálu míry intimity, společenské dynamiky i sociální interakce. Hlavní dynamika prostředí podél Evropské se odráží i na situování centrálního náměstí, na které přes Evropskou navazuje nově navržené veřejné prostranství, vytvářející nejen univerzální veřejný prostor, ale především nové a bezpečné nástupní místo směrem ke gymnáziu. Tam začíná společensky intimnější část ve formě parku.

VÝZVY V ÚZEMÍ

Jak lépe integrovat ulici Evropskou do území? Jak zlepšit kvalitu a význam veřejných prostranství ve složité morfologii? Jak vytvořit bezpečnější místo pro studenty a žáky obou škol? Jak vytvořit nové lokální centrum, kam budou lidé rádi chodit?

ZLEPŠENÍ PROSTUPNOSTI

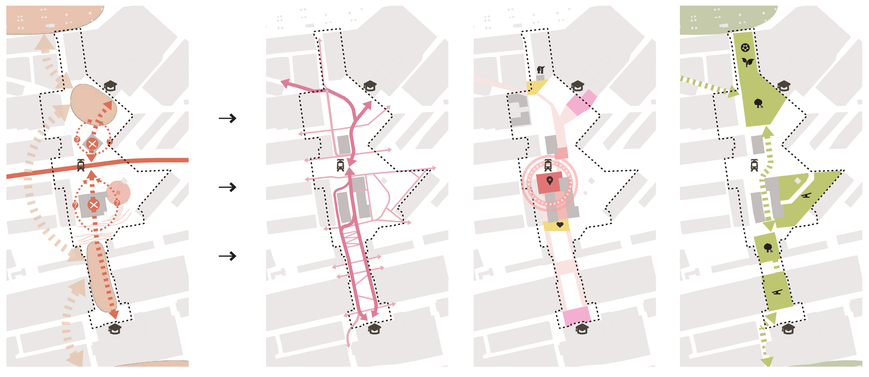
Osa nemusí značit formální geometrii jedné linky, ale může provázat na sebe navazující různá prostranství. Podstatou je tak nejen včlenění do stávajícího systému prostupů, ale i jeho posílení do přirozených linií, které pomáhají celé území zčitelnit.

SÍŤ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

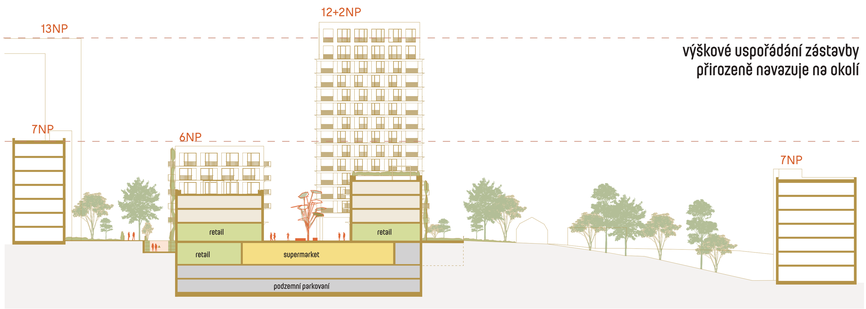
Klíčovým prvkem návrhu je celkové zčitelnění veřejných prostranství a posílení jejich kvality. Jednotlivá prostranství jsou navržena adekvátně svému významu od centrálního náměstí přes nový nástup ke gymnáziu, lokální náměstí, prostranství před školami až po komunitní plácky.

KRAJINNÁ PROVÁZANOST

Celé řešené území provazuje okolní krajinu mezi severním a jižním rozhraním do jednoho celku. Na jedné straně doplňuje veřejná prostranství o různé krajinné prvky, stromy či další výsadbu, zároveň do systému vkládá samostatné krajinné entity s vlastním charakterem a významem.



příčný řez
1:650



výškové uspořádání zástavby přirozeně navazuje na okolí

SPOJUJEME LOKALITU

01 nový park

Předprostor gymnázia volně přechází v komunitní park s vodním prvkem, který svým tvarem odkazuje na nedaleký Červený Vrch. Ke stávajícím stromům, které zůstávají ponechány, je doplněna nová výsadba, mobiliář a mlatové cesty.

02 komunitní vyžití

V severním cípu nově navrženého parku je situována kavárna s komunitním prostorem. Kromě místa pro posezení jsou zde navrženy záhonky pro pěstování a ohniště. Nově by sem patřilo i jedno ze sportovních hřišť, které tak bude moci využívat širší komunita obyvatel.

03 bezpečně do školy

Zvýšený práh přes Arabskou ulici, který navazuje na pobytové schodiště a pokračuje na reprezentativní předprostor Gymnázia Arabská, zklidní dopravu a zvýší bezpečnost pohybu pěších. Předprostor školy je doplněn o herní a sedací mobiliář. Zpomalovací práh je navržen také před ZŠ Na Dlouhém lánu.

04 vize pro Dransy

Jednou z vizí návrhu je zčitelnění a zlepšení přístupu do severní části území. Stávající objekt Dransy tvoří bariéru. Přesunem objektu vzniká přehledná plocha v úrovni Evropské ulice s pobytovým velkorysým schodištěm. Návrh počítá pro střednědovy horizont s možností ponechání stávajícího objektu a úpravou pouze okolních veřejných prostranství pro zlepšení prostupností.

05 bezpečný nástup do lokality

Přesunem tramvajových zastávek proti sobě společně s rozšířením přechodu pro chodce, doplněným o cyklo přejezd zpřehlední dané místo a zajistí bezpečnější nástup do lokality a pohyb dětí a studentů do škol.

06 nové centrum

V místě stávajícího parkoviště před OC Šárka je navrženo centrální náměstí pro celou oblast Červeného Vrchu, které umožní pořádat různé akce, trhy, shromáždění a setkávání. V parteru je navržena kavárna, která nabídne posezení ve stínu u kávy s přáteli. Nové veřejné parkoviště je navrženo v suterénu objektu.

07 kaskádový park

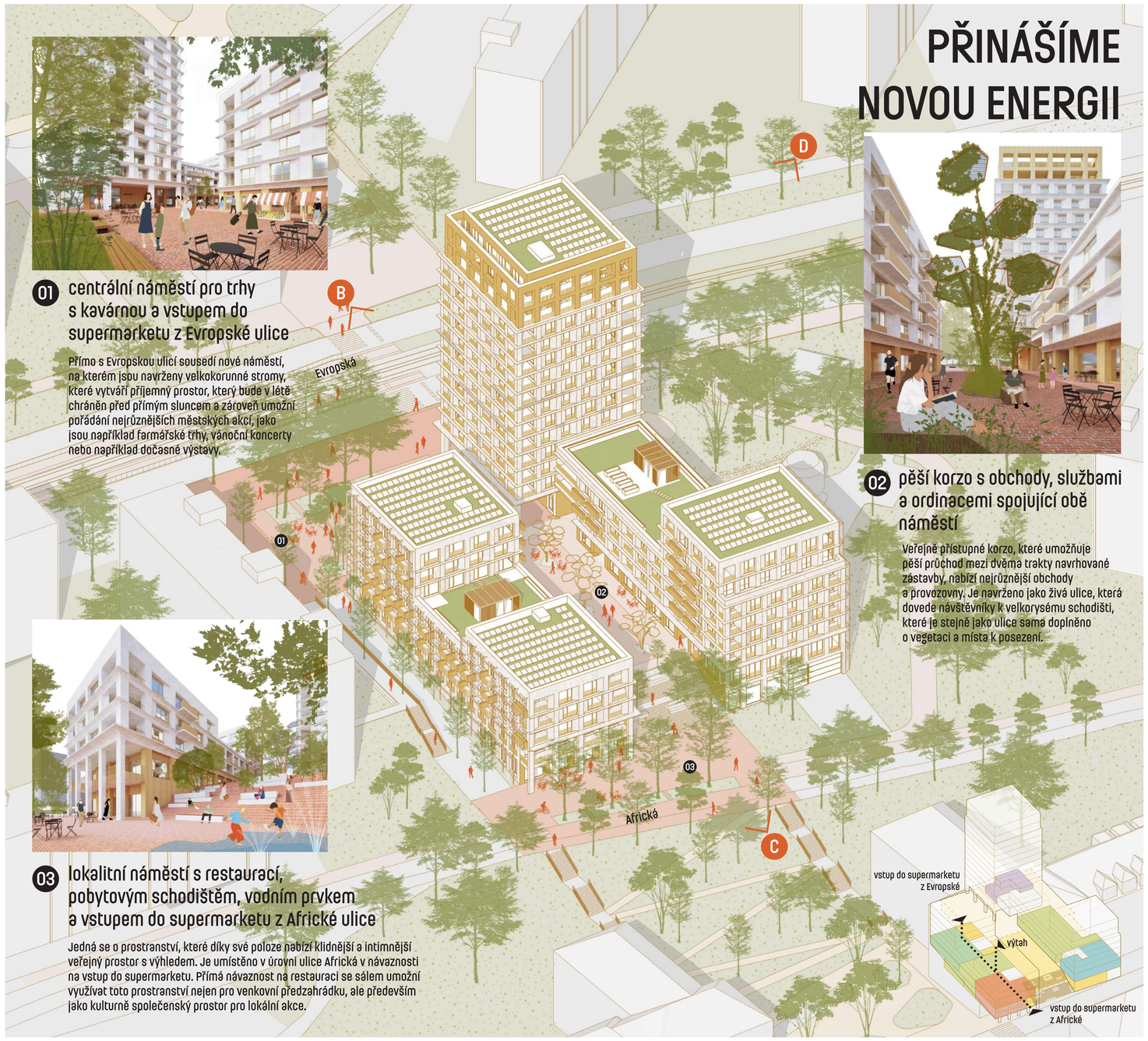
Mezi stávající zástavbou pod Africkou ulicí jsou navrženy kaskády parků. Strmým svahem provede návštěvníky pohodlná rampa nebo pozvolné schodiště. Pro možnost odpočinku jsou podél rampy a mezi schodišti umístěny lavičky nebo posedové schody, které zároveň nabídnou výhled do okolí.

uliční profily



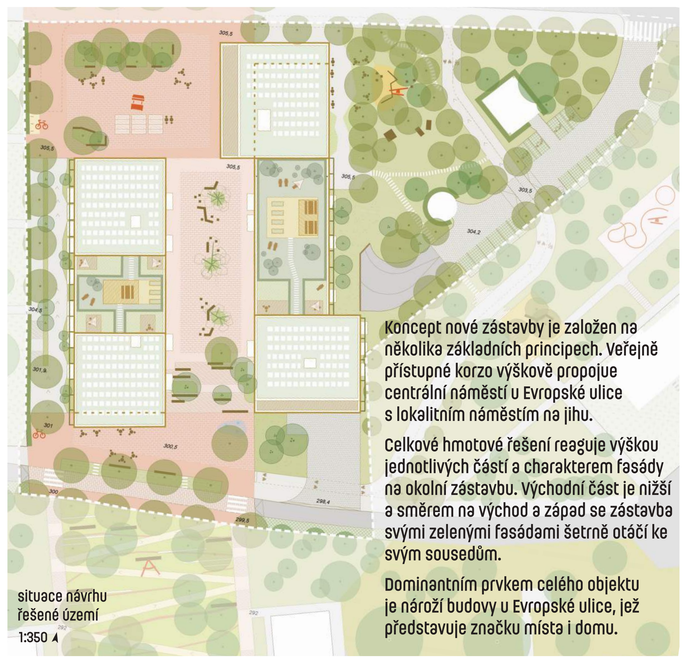
situace návrhu
zájmové území
1:500

Team 10 | UNIT + Land05 + Atelier DUA





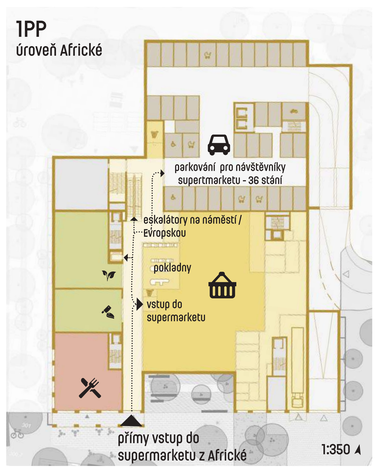




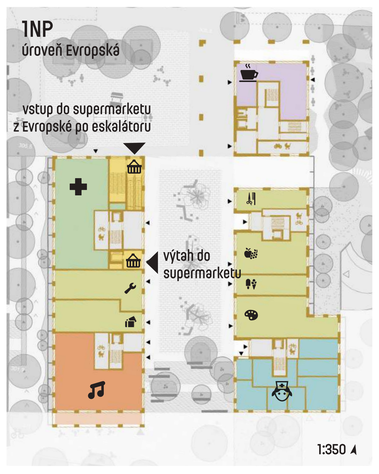
Koncept nové zástavby je založen na několika základních principech. Veřejně přístupné korzo výškově propojue centrální náměstí u Evropské ulice s lokalitním náměstím na jihu.

Celkové hmotové řešení reaguje výškou jednotlivých částí a charakterem fasády na okolní zástavbu. Východní část je nižší a směrem na východ a západ se zástavba svými zelenými fasádami šetrně otáčí ke svým sousedům.

Dominantním prvkem celého objektu je nároží budovy u Evropské ulice, jež představuje značku místa i domu.



Směrem k centrálnímu náměstí je kromě obchodů v parteru navržena dvoupodlažní kavárna s možností rozšíření venkovní zahrádky do parkově upraveného prostoru. Přímo z náměstí je možné se po eskalátoru nebo výtahem dostat do supermarketu o parto níže. Obchod je přímo přístupný i z úrovně Africké ulice přes lokalitní náměstí. Tam je navržena také restau-



race s kulturně společenským sálem. Obě náměstí spojuje živé veřejně přístupné korzo s drobnými obchody, provozovnami a ordinacemi.

supermarket
restaurace
společenský sál
kavárna
ordinace
retail
drogerie

